

Stig Harby
SCHULHAUSSESTRASSE 23, CH -6318
WALCHWIL,SVEITS

Delegert vedtak

Vår ref	Deres ref:	Saksbehandler	Dato
2019/1059-2/28/3/5		Tor Georg Næss	15.10.2019

Saken gjelder: Stig Harby: Tillatelse til arealoverføring mellom gnr 28 bnr 3 og bnr 5 i Basevuovdi 126

Saksopplysninger: Stig Harby som hjemmelshaver av gnr 28 bnr 3 og bnr 5 søkt om ny arrondering av egne eiendommer med at arealer på 11 dekar går i bytte mellom eiendommene. Etter plan- og bygningslovens § 21-3 er nabo Alf Waaler varslet og han har samtykket i arealoverføringa.

Vurdering: Eiendommene gnr 28 bnr 3 og bnr 5 er i gjeldende arealplan for Karasjok kommune vedtatt av kommunestyret 13.10.2005 lagt ut som spredt fritidsbebyggelse i LNF-områder. Arealplanen er ikke til hinder for ny arrondering. Kommunens saksbehandler etter jordloven uttaler i intern mail at: Kan ikke se at arealoverføringer slik jeg tolker det trenger behandling etter jordloven. Det er ikke snakk om nydyrking. Overføring av areal har ingen betydning for landbruket i området.

Vedtak med begrunnelse:

Med hjemmel i matrikkellovas § 15 innvilges tillatelse for arealoverføring mellom gnr 28 bnr 3 og bnr 5 ved at areal på 11 dekar går i bytte mellom eiendommene jamfør vedlagte søknad med kart fra Stig Harby mottatt på mail 11.09.2019.

Eiendommen ligger inntil hverandre med felles grense både før og etter arealoverføringa med samme eier av begge eiendommene. Arealoverføringa medfører ikke overdraging av eiendomsrett og eiendommene er ikke pantsatt ifølge grunnboka.

Klageadgang:

*Vedtaket kan påklages til **Kárášjoga gielda Karasjok kommune, Postboks 84, 9735 Kárášjohka Karasjok.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Ved henvendelse vedrørende denne saken, vennligst referer til vår referanse. 2019/1059

Med hilsen

Kristin Norbye-Bekkelund
Kommunalleder

Tor Georg Næss
Oppmålingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskreven signatur.

Vedlegg: Kart med forslag til nye grenser for gnr 28 bnr 3 og bnr 5 med koordinatliste

Kopi til:
Alf Waaler