

Isak Anders Oskal  
Máđiijárbalggis 3  
9730 Karasjok

**Administrasjonen. Delegert vedtak**

Vår ref  
2018/555-2/9/1/316

Deres ref:

Saksbehandler  
Tor Georg Næss

Dato  
03.12.2018

**Isak Anders Oskal: Tillatelse til renovering og oppløft av tak på bolig**

I søknad fra ansvarlig søker Byggmester Eikjok AS på vegne av tiltakshaver Isak Anders Oskal datert 19.01.2018, mottatt 29.01.2018 søkes det om renovering samt oppløft av tak på eksisterende bolig på gnr 9 bnr 1 fnr 316. Søknaden ble supplert med erklæring om ansvarsrett mottatt på mail 25.10.2018, etter krav om ansvarsrett fra Karasjok kommune.

**VEDTAK:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-3, jf. 20-1 godkjennes søknad om tillatelse i ett trinn mottatt Karasjok kommune 29.01.2018 for renovering og oppløft av tak på eksisterende bolig på gnr 9 bnr 1 fnr 316. Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonsplan.

**Tiltaket:**

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon og på følgende vilkår:

**Godkjenning av ansvarsrett:**

Følgende foretak er godkjent med ansvarsrett for tiltaket:

**Foretak:**

Isak Anders Oskal  
Tømrer Eikjok AS

**Godkjenningsområde:**

SØK/PRO/UTF tiltaksklasse 1  
KONT tiltaksklasse 1

**Ansvar:** Isak Anders Oskal godkjennes som selvbygger for renovering/ takløft av egen bolig etter funksjonene SØK/PRO/UTF i tiltaksklasse 1.

**Kontrollform:**

Godkjennes som omsøkt.

**SAKSUTREDNING/ BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:**

**Planstatus:** Reguleringsplan for Niitoguolbba. Regulert til boligformål.

**Dispensasjoner:** Ingen, søknad i samsvar med plan.

**Nabovarsling:** Nabovarsel godkjent i henhold til pbl. § 21-3. Ingen merknader.

**Administrasjonens begrunnelse:** Innvilges som omsøkt da søknaden er i samsvar med reguleringsplanen.

**Øvrige opplysninger:** For ordens skyld minnes om noen forhold som ansvarlig søker må være oppmerksom på:

**Sikkerhet i bruk:** Det vises til bestemmelser i teknisk forskrift til plan- og bygningsloven om personlig og materiell sikkerhet, miljø, helse og brukbarhet.

**Sikring av byggeplass:** Utføres i henhold til pbl. § 28-2.

**Avfall:** Byggeplassen skal til enhver tid holdes ren og ryddig. Bygningsavfall skal oppbevares på en slik måte at de ikke spres utover, virker skjemmende, er til skade eller ulempe for miljøet. Jfr. Forurensningslovens § 28.

**Dokumentasjon ved tilsyn:** Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent kart for plassering, tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

#### **Øvrige bestemmelser:**

**Anmodning om ferdigattest:** Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf. §§ 8-1 og 8-2 i forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker.

**Bortfall av tillatelse:** Er tiltaket ikke satt i gang senest inne 3 år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf. Pbl. § 21-9.

**Delegert myndighet:** Søknaden er behandlet etter delegert myndighet vedtatt av kommunestyret 10.12.2015 PS 15/70. **Innsyn:** Etter forvaltningslovens § 18 har partene rett til å gjøre seg kjent med sakens dokumenter.

**Klageadgang:** Denne avgjørelsen er ett enkeltvedtak etter forvaltningslovens bestemmelser som kan påklages av partene til overordnet forvaltningsorgan inne 3 uker, jf. Forvaltningslovens § 28 ff. En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring. Klagen sendes i så fall til: Kárášjoga giel dá Karasjok kommune, Pb. 84, 9735 Kárášjohka Karasjok.

Med hilsen

Helge Johannes Nystad  
Konstituert Kommunal leder

Tor Georg Næss  
Oppmålingsingeniør/ byggesaksbehandler

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskreven signatur.*

Isak Anders Oskal