

Vivian Store Mathisen  
Markangeaidnu 5  
9731 Karasjok

**Vår ref**  
2021/680-2/L31

**Deres ref:**

**Saksbehandler**  
Tor Georg Næss

**Dato**  
02.08.2021

## **Krav om matrikulering, herunder rekvisisjon av oppmålingsforretning**

### **TILLATELSE TIL DELING**

Svar på søknad om deling av grunneiendom etter plan- og bygningsloven § 20-1 m)

Saksnr: Behandlet i: Administrasjonen. Delegert myndighet

Adresse: Anárjohgeaidnu 1360 Gnr/Bnr: 25/7  
Rekvirent: Vivian Store Mathisen Adresse: Markangeaidnu 5  
9731 Karasjok

Parsellens størrelse og 4 daa til fritidsformål  
bruksformål:  
Plangrunnlag: Karasjok kommunes arealplan. 3.3.2 LNFR-områder der  
spredt fritidsbebyggelse er tillatt, Plankart tegn N5-28.

## **SAKSOPPLYSNINGER**

### **Søknaden:**

Søknad er datert 21.06.2021, mottatt 21.06.2021, om tillatelse til fradeling av en parsell på 4 daa fra gnr 25 bnr 7 med eksisterende hytte.

### **Nabovarsling:**

Det foreligger dokumentasjon for nabovarsling i hht. plan- og bygningslovens § 21-3. Det er ikke innkommet bemerkninger til saken.

**Uttalelse/krav fra andre myndigheter:** Ikke nødvendig, søknad i samsvar med arealplanen.

## BYGNINGSMYNDIGHETENS KOMMENTAR

### Planstatus:

Gjeldende plangrunnlag for området er Karasjok kommunes arealplan. Lagt ut til LNFR-områder der spredt fritidsbebyggelse er tillatt. Fradelingen er i samsvar gjeldende plangrunnlag.

### Adkomst/avkjørsel:

Omsøkte tomt har adkomst direkte fra Anárjohgeaidnu.

**Vannforsyning og avløp:** Ikke innlagt vann og avløp. Vann fra elva og utedo.

## VEDTAK

I henhold til plan- og bygningslovens § 20-1 m) gis det tillatelse til fradeling av en parsell på 4 daa fra gnr 25 bnr 7 med eksisterende hytte i samsvar med innsendt søknad datert 21.06.2021.

### Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at rammetillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf plan- og bygningsloven § 21-9.

### Klageadgang:

Denne avgjørelse er et enkeltvedtak etter forvaltningslovens bestemmelser som kan påklages av partene til overordnet forvaltningsorgan **innen 3 uker**, jf forvaltningsloven § 28 ff. Klagen sendes til: **Kárášjoga Giel dá Karasjok kommune, Pb. 84, 9735 Kárášjohka Karasjok**. En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

**Ved henvendelse vedrørende denne saken, vennligst referer til vår ref. 2021/680**

Med hilsen

Kristin Norbye-Bekkelund  
Ovttadatjodiheaddji/Enhetsleder

Tor Georg Næss  
Mihtidaninšinevra/Oppmålingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskreven signatur.*

Vedlegg:

1

Kart

Eksterne mottakere:

Vivian Store Mathisen